



Leonardo Brandelli

Endereço para acessar este CV: <http://lattes.cnpq.br/8276032371508196>
ID Lattes: **8276032371508196**
Última atualização do currículo em 06/01/2026

Pós-Doutor em Direito pela Universidad de Salamanca, Espanha (2022). Doutor em Direito pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul (2013) e Mestre em Direito Civil pela Universidade Federal do Rio Grande do Sul (2004). É professor do Programa de Mestrado em Direito, bem como em especializações de Direito Civil, na Escola Paulista de Direito, em São Paulo-SP. É também professor convidado de Direito Civil, Direito Notarial, e Direito Registral, na Escola Paulista da Magistratura e no Centro Universitário Católico Ítalo Brasileiro. Foi Diretor da Escola Nacional de Notários e Registradores - ENNOR. Foi Coordenador da Revista de Direito Imobiliário - RT/IRIB de 06/2015 a 06/2019. É membro da MENSA Brasil. **(Texto informado pelo autor)**

Identificação

Nome

Leonardo Brandelli 

Nome em citações bibliográficas

BRANDELLI, L.

Lattes iD



<http://lattes.cnpq.br/8276032371508196>

País de Nacionalidade

Brasil

Endereço

Endereço Profissional

Registro de Imóveis.
Rua Hilda Del Nero Bisquolo, 102, 5 andar
Jardim Flórida
13208703 - Jundiaí, SP - Brasil
Telefone: (11) 29237373

Formação acadêmica/titulação

2009 - 2013

Doutorado em Direito.
Universidade Federal do Rio Grande do Sul,
UFRGS, Brasil.
Título: Aplicação do princípio da tutela da
aparência jurídica ao terceiro registral

imobiliário de boa-fé: aspectos jurídicos e econômicos🌐, Ano de obtenção: 2013.
Orientador: 🧐 Profa. Dra. Véra Maria Jacob de Fradera.
Coorientador: Prof. Dr. Ronald Otto Hillbrecht.

1998 - 2004

Mestrado em Direito Civil.
Universidade Federal do Rio Grande do Sul, UFRGS, Brasil.
Título: Estudo sobre a natureza jurídica do nome da pessoa natural, em uma perspectiva do princípio da dignidade humana, Ano de Obtenção: 2004.
Orientador: 🧐 Profa. Dra. Véra Maria Jacob de Fradera.

1992 - 1997

Graduação em Direito.
Universidade do Vale do Rio dos Sinos, UNISINOS, Brasil.
Título: Teoria Geral do Direito Notarial.
Orientador: Prof. Dr. Justino Adriano Farias da Silva.

1991 interrompida

Graduação interrompida em 1992 em Computação.
Universidade de Caxias do Sul, UCS, Brasil.
Ano de interrupção: 1992

Pós-doutorado

2021 - 2022

Pós-Doutorado.
Universidad de Salamanca, USAL, Espanha.
Grande área: Ciências Sociais Aplicadas
Grande Área: Ciências Sociais Aplicadas /
Área: Direito / Subárea: Direito Constitucional.

Formação Complementar

2005 - 2005

Direito Registral Imobiliário. (Carga horária: 100h).
ESADE Business School - Barcelona Campus, ESADE, Espanha.

1998 - 1999

Curso de Preparação à Carreira do Ministério Públi. (Carga horária: 1035h).
Fundação Escola Superior do Ministério Público do Rio Grande do Sul, FESMPRS, Brasil.

Atuação Profissional

Vínculo institucional

2008 - 2009

Vínculo: Diretor, Enquadramento Funcional:
Diretor

Escola Paulista de Direito, EDP, Brasil.

Vínculo institucional

2024 - Atual

Vínculo: Prof. do Mestrado em Direito,
Enquadramento Funcional: Professor

Vínculo institucional

2007 - Atual

Vínculo: Prof. de Especializações,
Enquadramento Funcional: Professor de
Direito Civil e Imobiliário

Escola Paulista da Magistratura, EPM, Brasil.

Vínculo institucional

2011 - Atual

Vínculo: Professor Visitante,
Enquadramento Funcional: Prof. de direito
civil, notarial e registral

Centro Universitário Ítalo Brasileiro, UniÍTALO, Brasil.

Vínculo institucional

2021 - Atual

Vínculo: Professor Visitante,
Enquadramento Funcional: Professor
Convidado de Direito Registral

Università degli Studi di Salerno, UniSa, Itália.

Vínculo institucional

2019 - Atual

Vínculo: Comitato Científico,
Enquadramento Funcional: Membro
Comitato Scientifico Intelligenza Arti

1º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí, 1RI, Brasil.

Vínculo institucional

2003 - Atual

Vínculo: Oficial de Registro, Enquadramento
Funcional: Delegado

Escola Nacional de Notários e Registradores, ENNOR, Brasil.

Vínculo institucional

2016 - 2021

Vínculo: Diretor Geral, Enquadramento
Funcional: Diretor

Vínculo institucional

2019 - 2020

Vínculo: Colaborador, Enquadramento
Funcional: Coord. de Pesq. e Prod. Cient.
Dto. Comparado

Vínculo institucional

2019 - 2020

Vínculo: Colaborador, Enquadramento
Funcional: Coord. de Pesq. e Prod. Cient.
Dto. e Economi

Revista de Direito Imobiliário, RDI, Brasil.

Vínculo institucional

2015 - 2019

Vínculo: Coordenador, Enquadramento
Funcional: Coordenador

Faculdade Autônoma de Direito, FADISP, Brasil.

Vínculo institucional

2006 - 2009

Vínculo: Celetista, Enquadramento
Funcional: Professor de Direito Civil e
Imobiliário, Carga horária: 5

Universidade Luterana do Brasil, ULBRA, Brasil.

Vínculo institucional

1999 - 2000

Vínculo: , Enquadramento Funcional:
Professor de Direito Civil e Direito Notarial,
Carga horária: 20

Faculdade Arthur Thomas, FAAT, Brasil.

Vínculo institucional

2006 - 2008

Vínculo: Colaborador, Enquadramento
Funcional: Professor de Direito Notarial e
Registral

Centro Universitário Padre Anchieta, UniAnchieta, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2012

Vínculo: Professor Visitante,
Enquadramento Funcional: Professor de
Direito Imobiliário

Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais, PUC Minas, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2004

Vínculo: Professor Visitante,
Enquadramento Funcional: Professor de
Direito Notarial

Universidade Federal da Bahia, UFBA, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2004

Vínculo: Professor Visitante,
Enquadramento Funcional: Professor de
Direito Civil

Curso FMB, FMB, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2007

Vínculo: Professor Horista, Enquadramento
Funcional: Professor de Direito Notarial e
Registral

Damásio Educacional, DAMÁSIO, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2005

Vínculo: Professor Horista, Enquadramento
Funcional: Professor de Direito Notarial e
Registral

Marcato Cursos Jurídicos, MCJ, Brasil.

Vínculo institucional

2004 - 2007

Vínculo: professor Horista, Enquadramento
Funcional: Professor de Direito Notarial e
Registral

28º Tabelionato de Notas de São Paulo, 28TN, Brasil.

Vínculo institucional

2000 - 2003

Vínculo: Tabelião, Enquadramento
Funcional: Delegado

Escola Paulista de Direito, EPD, Brasil.

Vínculo institucional

2024 - Atual

Membro de corpo editorial

2015 - Atual

Periódico: Revista do Direito Imobiliário

2008 - 2009

Periódico: Revista Crítica de Direito Notarial e Registral

Revisor de periódico

2016 - Atual

Periódico: Revista Direito GV

2015 - Atual

Periódico: REVISTA DE DIREITO CIVIL CONTEMPORÂNEO

2014 - Atual

Periódico: Cadernos do Programa de Pós-Graduação em Direito - PPGDir./UFRGS

Áreas de atuação

1.

Grande área: Ciências Sociais Aplicadas /
Área: Direito / Subárea: Direito Privado/Especialidade: Direito Civil.

2.

Grande área: Ciências Sociais Aplicadas /
Área: Direito / Subárea: Direitos Especiais/Especialidade: Direito Notarial.

3.

Grande área: Ciências Sociais Aplicadas /
Área: Direito / Subárea: Direitos Especiais/Especialidade: Direito Registral Imobiliário.

4.

Grande área: Ciências Sociais Aplicadas /
Área: Direito / Subárea: Direito Imobiliário.

Espanhol

Compreende Bem, Fala Bem, Lê Bem, Escreve Razoavelmente.

Italiano

Compreende Bem, Fala Razoavelmente, Lê Bem, Escreve Razoavelmente.

Inglês

Compreende Razoavelmente, Fala Razoavelmente, Lê Bem, Escreve Razoavelmente.

Francês

Lê Razoavelmente.

Prêmios e títulos

2019

Membro da Academia Maranhense de Direito Notarial e Registral, Academia Maranhense de Direito Notarial e Registral.

2015

Membro da Academia Brasileira de Direito Registral Imobiliário - Cadeira n. 07, Academia Brasileira de Direito Registral Imobiliário.

2003

Aprovação em 1º lugar no 2º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Registro do Estado de São Paulo, no critério de remoção, TJSP.

2002

Membro da Mensa Brasil, Associação Mensa Brasil.

2001

Aprovação em 1º lugar no vestibular 2001/1 para o curso de filosofia., Universidade Presbiteriana Mackenzie..

2000

Aprovação em 1º lugar no vestibular de outubro de 2000, na prova 1., Universidade Cidade de São Paulo..

1997

Láurea de 1º colocado entre os formandos do Curso de Ciências Jurídicas e Sociais - UNISINOS, 1997, Universidade do Vale do Rio dos Sinos - UNISINOS.

1997

Bolsa de Estudos decorrente do desempenho acadêmico para o Curso de Preparação à Carreira de Promotor de Justiça, Fundação Escola Superior do Ministério Público do RS.

1996

Rendimento acadêmico objeto de cumprimentos mediante Of. Circ. CCD nº 023/96 do Centro de Ciências Jurídicas da UNISINOS; Universidade do Vale dos Sinos - UNISINOS.

Produções

Produção bibliográfica

Artigos completos publicados em periódicos

Ordenar por

Ordem Cronológica



1.

BRANDELLI, L.. Destituição extrajudicial do incorporador imobiliário pelos adquirentes: reposicionamento da questão após o advento da Lei 14.382/2022. REVISTA DO DIREITO IMOBILIÁRIO, v. 98, p. 157-177, 2025.

2.

BRANDELLI, L.; SANTOS, L. S. . Regularização fundiária urbana como meio de concreção do direito humano social à moradia digna e o papel do registrador de imóveis. REVISTA MAGISTER DE DIREITO CIVIL E PROCESSUAL CIVIL, v. 22/129, p. 22-48, 2025.

3.

BRANDELLI, L.; CORTEZ, F. P. C. . A resolução extrajudicial dos contratos imobiliários - inovações das Leis ns. 14.382/2022 e 14.711/2023 e seus reflexos registraes. Revista Brasileira de Direito Contratual, v. 7/25, p. 37-63, 2025.

4.

BRANDELLI, L.. Os Primórdios da Irregularidade Fundiária Brasileira. REVISTA DO DIREITO IMOBILIÁRIO, v. 99, p. 271-295, 2025.

5.

BRANDELLI, L.. Abstração e causalidade entre o plano real e o obrigacional e as espécies registraes imobiliárias. Teoria e Storia Del Diritto Privato, v. XIII, p. 1-36, 2020.

6.

BRANDELLI, L.. Abstracción y causalidade entre el plano real y obligacional y su relación com los tipos de registros inmobiliarios. Revista Critica de Derecho Inmobiliario, v. 782, p. 3675-3708, 2020.

7.

BRANDELLI, L.; MAZITELI NETO, C. . Blockchain e o Registro de Imóveis. REVISTA DO DIREITO IMOBILIARIO, v. 87, p. 63-95, 2019.

8.

BRANDELLI, L.. A função notarial na atualidade. REVISTA DO DIREITO IMOBILIARIO, v. 80, p. 55-78, 2016.

9.

BRANDELLI, L.. Publicidade registral imobiliária e a Lei 13.097/2015.. Revista dos Tribunais (São Paulo. Impresso), v. 962, p. 219-236, 2015.

10.

BRANDELLI, L.. Abstração e causalidade entre o plano real e o obrigacional e as espécies registraes imobiliárias. Revista do Direito Imobiliário, v. 79, p. 85-124, 2015.

11.

★ **BRANDELLI, L..** Seguridad jurídica y racionalidad. Revista Critica de Derecho Inmobiliario, v. 729, p. 255-279, 2012.

12.

BRANDELLI, L.. O direito das sucessões e sua publicidade registral imobiliária. Revista Trimestral de Direito Civil, v. 47, p. 41-99, 2011.

13.

BRANDELLI, L.. Eficácia dos direitos reais e obrigacionais em relação a terceiros: breves considerações. Revista Jurídica (Porto Alegre. 1953), v. 405, p. 51-59, 2011.

14.

BRANDELLI, L.. A eficiência econômica como instrumento de racionalidade no direito. Revista dos Tribunais (São Paulo. Impresso), v. 913, p. 137-173, 2011.

15.

BRANDELLI, L.. Análise econômica do contrato de financiamento imobiliário. Revista do Direito Imobiliário, v. 71, p. 13-45, 2011.

16.

BRANDELLI, L.. Publicidade jurídica: primeiras linhas. Revista Jurídica Empresarial, v. 06, p. 11-49, 2009.

17.

BRANDELLI, L.; SERRA, S. H. . Aguas: dominialidade e implicações imobiliárias. Revista do Direito Imobiliário, v. 67, p. 83-100, 2009.

18.

BRANDELLI, L.. Doação conjuntiva a cônjuges. Revista Forense (Impresso), v. 399, p. 501-508, 2008.

19.

BRANDELLI, L.. Constitucionalização do direito civil: A experiência italiana. Revista Trimestral de Direito Civil, v. 35, p. 153-180, 2008.

20.

BRANDELLI, L.. Publicidade jurídica: Primeiras linhas. Revista Crítica de Direito Notarial e Registral, v. 1, p. 63-106, 2007.

21.

BRANDELLI, L.; SERRA, S. H. . Águas: dominialidade e implicações imobiliárias. Revista Crítica de Direito Notarial e Registral, v. 2, p. 44-60, 2007.

22.

BRANDELLI, L.. Testamento Público. Revista dos Tribunais (São Paulo), v. 846, p. 721-733, 2006.

23.

BRANDELLI, L.. Publicidade registral imobiliária: algumas considerações a respeito do projeto de lei 3.057/2000. Boletim do IRIB em Revista, v. 234, p. 144-148, 2006.

24.

BRANDELLI, L.. · Alguns apontamentos acerca do testamento público no novo Código Civil. Revista Trimestral de Direito Civil, v. 24, p. 63-78, 2005.

25.

BRANDELLI, L.. · Considerações acerca do direito ao nome numa perspectiva constitucional do princípio da dignidade da pessoa humana (Comentários ao acórdão exarado na Apelação Cível nº 2003.001.12476, do TJRJ).. Revista Trimestral de Direito Civil, v. 22, p. 193-202, 2005.

26.

BRANDELLI, L.. A função econômica e social do registro de imóveis diante do fenômeno da despatrimonialização do direito civil. Boletim do IRIB em Revista, v. 323, p. 48-61, 2005.

27.

BRANDELLI, L.. · Atuação notarial em uma economia de mercado. A tutela do hipossuficiente. Revista de Direito Imobiliário, v. 52, p. 165-208, 2002.

28.

BRANDELLI, L.. · Relação de pertencibilidade no Direito brasileiro.. Revista de Direito Imobiliário, v. 51, p. 220-234, 2001.

29.

BRANDELLI, L.. · O enriquecimento sem causa no Direito brasileiro.. Cadernos Jurídicos (EPM), v. 2, p. 135-151, 2001.

30.

BRANDELLI, L.. Breves ponderações acerca da função notarial e da escritura pública. Boletim do Direito Imobiliário - BDI, v. 15, p. 29-30, 2001.

31.

BRANDELLI, L.. Prevenção, segurança e paz. Boletim do Direito Imobiliário - BDI, v. 17, p. 35-36, 2001.

32.

BRANDELLI, L.. Aquisição da propriedade de móveis e imóveis no direito inglês. Revista de Direito Imobiliário, v. 48, p. 134-150, 2000.

33.

BRANDELLI, L.. Aquisição da propriedade de móveis e imóveis no direito inglês. Estudos Jurídicos (UNISINOS), v. 33, p. 113-129, 2000.

34.

BRANDELLI, L.. Compra e venda de coisa alheia. Boletim do Direito Imobiliário - BDI, v. 10, p. 27-28, 1997.

Livros publicados/organizados ou edições

1.

BRANDELLI, L.; CASSETTARI, C. . Comentários à Lei do Sistema Eletrônico dos Registros Públicos: Lei nº 14.382. de 27 de junho de 2.022. 1. ed. Rio de Janeiro: Forense, 2023. 236p .

2.

MAZITELI NETO, C. ; GARCIA, E. C. ; SILVA, J. M. T. ; **BRANDELLI, L. .** Condomínio e Incorporação Imobiliária. 2. ed. São Paulo: Thomson Reuters/RT, 2022. v. 1. 443p .

3.

BRANDELLI, L.. Transmissão da Propriedade Imóvel: Uma Análise Comparada Brasil - Estados Unidos. 1. ed. Salvador: JusPodivm, 2021. v. 1. 488p .

4.

BRANDELLI, L.; NALINI, J. R. (Org.) ; GALHARDO, F. (Org.) ; PARO, J. P. (Org.) . Direito Registral e Novas Tecnologias. 1. ed. Rio de Janeiro: Forense, 2021. v. 1. 476p .

5.

MAZITELI NETO, C. ; GARCIA, E. C. ; **BRANDELLI, L.** ; SILVA, J. M. T. . Condomínio e Incorporação Imobiliária. 1. ed. São Paulo: Thomson REuters/RT, 2020. v. 1. 413p .

6.

BRANDELLI, L.. Registro de imóveis: Eficácia material. 1. ed. Rio de Janeiro: Forense, 2016. v. 1. 341p .

7.

BRANDELLI, L.. Usucapião Administrativa. De Acordo com o Novo Código de Processo Civil.. 1. ed. São Paulo: Saraiva, 2015.

8.

★ **BRANDELLI, L.**. Estudos de Direito Civil, Internacional Privado e Comparado. 1. ed. São Paulo-SP: Leud, 2014. 392p .

9.

★ **BRANDELLI, L.**. Nome Civil da Pessoa Natural. 1. ed. São Paulo-SP: Saraiva, 2012. v. 1. 229p .

10.

★ **BRANDELLI, L.**. Teoria Geral do Direito Notarial. 4. ed. São Paulo: Saraiva, 2011. v. 1. 474p .

11.

BRANDELLI, L.. Teoria Geral do Direito Notarial. 3. ed. São Paulo-SP: saraiva, 2009. v. 1. 433p .

12.

BRANDELLI, L.. Teoria Geral do Direito Notarial. 2. ed. São Paulo -SP: Saraiva, 2007. v. 1. 346p .

13.

14.

BRANDELLI, L. Ata Notarial. 1. ed. Porto Alegre-RS: Sergio Antonio Fabris Editor, 2004. v. 1. 286p .

15.

BRANDELLI, L. Teoria Geral do Direito Notarial. 1. ed. Porto Alegre: Livraria do Advogado, 1998. v. 1. 197p .

Capítulos de livros publicados

1.

BRANDELLI, L. Prolegômenos a respeito da segurança jurídica no direito imobiliário ante a abundância normativa. In: Vitor Frederico Kümpel; Cíntia Rosa Pereira de Lima; Renata Mota Maciel. (Org.). Estudos avançados em Direito Notarial e Registral. 1ed.São Paulo: YK, 2024, v. , p. 359-.

2.

MAZITELI NETO, C. ; **BRANDELLI, L.** . Avaliação de Risco de Créditos em Recebíveis Imobiliários e a Lei 14.382/22. In: José Renato Nalini. (Org.). Sistema Eletrônico de Registros Públicos: Comentado por Notários, Registradores, Magistrados e Profissionais. 1ed.Rio de Janeiro: Forense, 2023, v. , p. 88-114.

3.

BRANDELLI, L.; MAZITELI NETO, C. . O "Sistema de registro de Direitos": Uma Estrutura Para Avaliações Individuais de Créditos em Títulos Financeiros Lastreados em Imóveis. In: IPRA-CINDER. (Org.). XXII Congreso Mundial de Derecho Registral. 1ed.Madrid: Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y Bienes Muebles de España, 2023, v. 1, p. 833-863.

4.

BRANDELLI, L. A importância das instituições econômicas informais no mercado imobiliário brasileiro e norte americano. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Transmissão da Propriedade Imóvel: Uma Análise Comparada Brasil - Estados Unidos. 1ed.Salvador: JusPodivm, 2021, v. , p. 445-488.

5.

BRANDELLI, L. Desenvolvimento Nacional: O Papel do Registro de Imóveis. In: Flaviano Galhardo; João Pedro Paro; José Renato

6.

BRANDELLI, L.. Inteligência Artificial e o Registro de Imóveis. In: Flaviano Galhardo; João Pedro Paro; José Renato Nalini; Leonardo Brandelli. (Org.). Direito Registral e Novas Tecnologias. 1ed.Rio de Janeiro: Forense, 2021, v. , p. 381-400.

7.

BRANDELLI, L.. A pandemia do covid-19 e as restrições à liberdade individual. In: Marcos Stefani; Gregório Assagra de Almeida. (Org.). O direito em épocas extraordinárias. 1ed.Belo Horizonte, São Paulo: D´Plácido, 2020, v. , p. 137-156.

8.

BRANDELLI, L.. Doação Conjuntiva a Cônjuges. In: André Abelha. (Org.). Estudos de Direito Imobiliário: homenagem a Sylvio Capanema de Souza. 1ed.São Paulo: IBRADIM, 2020, v. , p. 509-519.

9.

BRANDELLI, L.. Da desnecessidade da ação de adjudicação compulsória no compromisso de compra e venda de imóvel. In: Rodrigo Mazzei e Layanna Piau Vasconcelos. (Org.). Tutela jurisdicional dos direitos reais e da posse. 1ed.Salvador: Juspodivm, 2019, v. , p. 449-476.

10.

BRANDELLI, L.. Registro do contrato built to suit. Contraponto Jurídico. 1ed.São Paulo: Revista dos Tribunais, 2018, v. 1, p. 167-183.

11.

BRANDELLI, L.. Comentários ao art. 236 da CF. Constituição Federal Comentada. 1ed.Rio de Janeiro: Forense, 2018, v. 1, p. 1568-1573.

12.

BRANDELLI, L.. Comentários ao art. 5º, LXXVI da CF. Constituição Federal Comentada. 1ed.Rio de Janeiro: Forense, 2018, v. 1, p. 326-330.

13.

BRANDELLI, L.. Alienação fiduciária de bens imóveis. In: Renato Vilela Faria; Leonardo Freitas de Moraes e Castro. (Org.). Operações imobiliárias: Estrutura e tributação. 1ed.São Paulo: Saraiva, 2016, v. 1, p. 72-96.

14.

BRANDELLI, L.. Validade e eficácia da revogação de procuração. In: Tânia Mara Ahualli; Marcelo Benacchio. (Org.). Direito notarial e registrar: Homenagem às Varas de Registros Públicos da Comarca de São Paulo. 1ed.São Paulo: Quartier LATIN, 2016, v. 1, p. 147-162.

15.

BRANDELLI, L.. Fraude à execução imobiliária e a publicidade registrar no novo CPC. In: Ricardo Dip. (Org.). Direito registrar e o novo Código de Processo Civil. 1ed.Rio de Janeiro: Forense, 2016, v. 1, p. 83-110.

16.

BRANDELLI, L.. Marcas Nalinianas na regularização fundiária como concreção do direito constitucional à moradia. In: De. Ricardo Dip. (Org.). Escritos em homenagem a José Renato Nalini. 1ed.São Paulo: Quartier Latin, 2016, v. 1, p. 147-151.

17.

BRANDELLI, L.. Amérique du Sud: Le Chili. In: Mustapha Mekki. (Org.). L'avenir du notariat. 1ed.Paris: LexisNexis, 2016, v. 1, p. 306-309.

18.

BRANDELLI, L.. Amérique du Sud: L'Argentine. In: Mustapha Mekki. (Org.). L'avenir du notariat. 1ed.Paris: LexisNexis, 2016, v. 1, p. 310-319.

19.

BRANDELLI, L.. Amérique du Sud: Le Brésil. In: Mustapha Mekki. (Org.). L'avenir du notariat. 1ed.Paris: LexisNexis, 2016, v. 1, p. 320-330.

20.

BRANDELLI, L.. Aspectos jurídico-econômicos do contrato de superfície. In: FRADERA, Véra Maria Jacob de; ESTEVEZ, André Fernandes; RAMOS, Ricardo Ehrensperger. (Org.). Contratos empresariais. 1ed.São Paulo-SP: Saraiva, 2015, v. 1, p. 179-211.

21.

BRANDELLI, L.. Segurança jurídica e racionalidade. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Estudos de Direito Civil, Internacional Privado e Comparado. 1ed.São Paulo-SP: Leud, 2014, v. , p. 257-285.

22.

BRANDELLI, L.. Atuação Notarial em uma Economia de Mercado. In: DIP, Ricardo; JACOMINO, Sergio. (Org.). Doutrinas Essenciais Direito Registral. 2ed.São Paulo-SP: RT, 2013, v. VII, p. 575-625.

23.

BRANDELLI, L.. Atuação notarial em uma economia de mercado. In: DIP, Ricardo; JACOMINO, Sérgio.. (Org.). Direito registral (Coleção Doutrinas Essenciais). 2ed.São Paulo-SP: RT, 2013, v. VII, p. 575-625.

24.

BRANDELLI, L.; SERRA, S. H. . Águas: dominialidade e implicações imobiliárias. In: MILARÉ, Edis; MACHADO, Paulo Affonso Leme. (Org.). Direito ambiental: Conservação e degradação do meio ambiente (Coleção Doutrinas Essenciais). 1ed.São Paulo-SP: RT, 2011, v. 2, p. 303-319.

25.

BRANDELLI, L.. Testamento público. In: CAHALI, Yussef Said; CAHALI, Francisco José. (Org.). Família e sucessões: Direito das sucessões (Coleção Doutrinas Essenciais). 1ed.São Paulo-SP: RT, 2011, v. VII, p. 959-975.

26.

BRANDELLI, L.. Compromisso de compra e venda no Código Civil de 2002. In: Cláudia Fonseca Tutikian; Luciano Benedetti Timm; João Pedro Lamana Paiva. (Org.). Novo direito imobiliário e registral. 1ªed.São Paulo: Quartier Latin, 2008, v. 1, p. 249-270.

27.

BRANDELLI, L.. A função econômica e social do registro de imóveis diante do fenômeno da despatrimonialização do direito civil. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Direito civil e registro de imóveis. 1ed.São Paulo-SP: Método, 2007, v. 1, p. 187-213.

28.

BRANDELLI, L.. Pertenças imobiliárias no Código Civil de 2002 e sua interconexão com o registro de imóveis. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Direito civil e registro de imóveis. 1ed.São Paulo-SP: Método, 2007, v. 1, p. 215-237.

29.

BRANDELLI, L.. Publicidade registral imobiliária: uma breve análise da eficácia dos direitos reais e obrigacionais. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Direito civil e registro de imóveis. 1ed.São Paulo-SP: Método, 2007, v. 1, p. 239-244.

30.

BRANDELLI, L.. Publicidade registral nas relações contratuais. In: Giselda Maria Fernandes Novaes Hironaka; Flávio Tartuce. (Org.). Direito Contratual. Temas Atuais. 1ed.São Paulo: Editora Método, 2007, v. 1, p. 603-625.

31.

BRANDELLI, L.. A função econômica e social do registro de imóveis diante do fenômeno da despatrimonialização do direito civil. Ponencias y comunicaciones presentadas al XV Congreso Internacional de Derecho Registral. 1ed.Madrid: Centro Internacional de Derecho Registral y Centro de Estudios de Colegio de Registradores de la Prop, 2007, v. 1, p. 21-52.

32.

BRANDELLI, L.. Atas Notariais. In: Leonardo Brandelli. (Org.). Ata Notarial. 1ed.Porto Alegre-RS: Sergio Antonio Fabris Editor, 2004, v. 1, p. 37-73.

Textos em jornais de notícias/revistas

1.

BRANDELLI, L.. A publicidade registrar imobiliária diante da Lei nº 13.097/2015. ARISPJUS - Informativo Jurídico Especializado, São Paulo, p. 57 - 63, 30 abr. 2017.

2.

BRANDELLI, L.. Compra e venda de coisa alheia. Jornal dos Notários e Registradores, 15 maio 1997.

Apresentações de Trabalho

1.

BRANDELLI, L.. Publicidade registral imobiliária.. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

2.

BRANDELLI, L.. Análise Econômica do Registro de Imóveis. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

3.

BRANDELLI, L.. Atividade Extrajudicial e a redução dos cursos de transação na ótica da análise econômica do direito. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

4.

BRANDELLI, L.; STURNER, R. ; HOFFMANN, J. F. . Propriedade fiduciária imobiliária e o treuhand alemão. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

5.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

6.

BRANDELLI, L.. Qualificação registral: dos títulos aos processos registrais. 2025. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

7.

BRANDELLI, L.. A transmissão de bens imóveis por meio de NFTs. 2024. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

8.

BRANDELLI, L.. Formas e formalidades na realidade informal brasileira. 2024. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

9.

BRANDELLI, L.. Adjudicação compulsória extrajudicial. 2024. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

10.

BRANDELLI, L.. Princípios registrais imobiliários. 2023. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

11.

BRANDELLI, L.. Eficácia econômica do registro de imóveis.. 2023. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

12.

BRANDELLI, L.. Eficácia Material do Registro de Imóveis. 2023. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

13.

BRANDELLI, L.. Adjudicação compulsória extrajudicial. 2023. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

14.

BRANDELLI, L.. Atividade Extrajudicial e a redução dos custos de transação na ótica da análise econômica do direito. 2023. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

15.

BRANDELLI, L.. Patrimônio de Afetação nos Parcelamentos do Solo Urbano. 2023. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

16.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2022. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

17.

BRANDELLI, L.. Registro de Imóveis - Princípios, espécies e eficácia.. 2022. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

18.

BRANDELLI, L.. Incorporação Imobiliária e a Lei nº 14.382/2022. 2022. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

19.

BRANDELLI, L.. Artigo 251-A da LRP: Primeiras impressões. 2022. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

20.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2022. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

21.

BRANDELLI, L.. Multipropriedade. 2021. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

22.

BRANDELLI, L.. Fé Pública Notarial e Registral. 2021. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

23.

BRANDELLI, L.. Registros Públicos. Princípios. Conceitos essenciais. Escrituração e matrícula.. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

24.

BRANDELLI, L.. Análise Econômica do Notariado e dos Registros Públicos. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

25.

BRANDELLI, L.. Função Social do Notariado. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

26.

BRANDELLI, L.. Eficácia Material do Dregistro de Imóveis. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

27.

BRANDELLI, L.. Profilaxia Jurídica. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

28.

BRANDELLI, L.. Introdução ao Direito Registral Imobiliário. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

29.

BRANDELLI, L.. União Estável no Registro de Imóveis. 2020. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

30.

BRANDELLI, L.; MAZITELI NETO, C. ; SALVO, V. I. . Simpósio de Direito Imobiliário Comparado. 2019. (Apresentação de Trabalho/Simpósio).

31.

BRANDELLI, L.. Atividade extrajudicial e a redução dos custos de transação na ótica da análise econômica do direito. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

32.

BRANDELLI, L.. Função econômica do Registro de Imóveis. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

33.

BRANDELLI, L.. Análise Econômica da LINDB: Segurança Jurídica e o Mercado Imobiliário. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

34.

BRANDELLI, L.. Eficácia material do Registro de Imóveis. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

35.

BRANDELLI, L.. Eficácia da publicidade registral imobiliária. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

36.

BRANDELLI, L.. Registro de Atos Jurídicos Atípicos. 2019. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

37.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

38.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. Alterações da Lei nº 13.465/2017. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

39.

BRANDELLI, L.. Alterações na alienação fiduciária de imóveis. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

40.

BRANDELLI, L.. Introdução ao Registro de Imóveis. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

41.

BRANDELLI, L.. Os atuais desafios do direito imobiliário. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

42.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

43.

BRANDELLI, L.. Procedimento de usucapião extrajudicial. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

44.

BRANDELLI, L.; VELOSO, Z. ; ZOCKUM, M. ; MIRANDA, C. M. ; KUMPEL, V. F. . Debates Acadêmicos. 2018. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

45.

BRANDELLI, L.. Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoas jurídicas. 2018. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

46.

BRANDELLI, L.. A fé pública registrar e notarial. Autenticidade, segurança e eficácia dos atos notariais e registrais. 2017. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

47.

BRANDELLI, L.; SANTOS, F. A. ; ALBUQUERQUE, P. A. . O papel dos Registradores na regularização fundiária. 2017. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

48.

BRANDELLI, L.; PINTO, V. C. ; NUMERIANO, R. ; LIMA, F. V. . O direito de laje e seu impacto nos aglomerados urbanos. 2017. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

49.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial em debate. 2016. (Apresentação de Trabalho/Simpósio).

50.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial. 2016. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

51.

BRANDELLI, L.. Usucapião Administrativa. 2016. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

52.

BRANDELLI, L.. A Função Notarial na Atualidade. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

53.

BRANDELLI, L.. Princípios registrais. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

54.

BRANDELLI, L.. Usucapião extrajudicial no novo Código de Processo Civil. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

55.

BRANDELLI, L.. Usucapião no novo CPC. A usucapião administrativa ou extrajudicial. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

56.

BRANDELLI, L.. Usucapião Extrajudicial. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

57.

BRANDELLI, L.. Usucapião Extrajudicial. 2015. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

58.

BRANDELLI, L.. A usucapião extrajudicial no novo CPC.. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

59.

BRANDELLI, L.. Características e funções do notariado. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

60.

BRANDELLI, L.. A usucapião extrajudicial no novo CPC.. 2015. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

61.

BRANDELLI, L.. Alienação fiduciária de bens imóveis. 2014. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

62.

BRANDELLI, L.. Função jurídica e econômica do Registro Imobiliário. 2014. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

63.

BRANDELLI, L.. Atribuições e eficácia do registro de títulos e documentos. 2014. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

64.

BRANDELLI, L.. Registro de Títulos e Documentos. 2013. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

65.

BRANDELLI, L.. Qualificação registral imobiliária na sucessão causa mortis. 2012. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

66.

BRANDELLI, L.. Conceito e princípios de direito notarial. 2011. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

67.

BRANDELLI, L.. Os tabelionatos, os registros públicos e sua função social. 2011. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

68.

BRANDELLI, L.. Procedimentos do registro imobiliário. 2009. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

69.

BRANDELLI, L.. Função Econômica, Jurídica e Social do Registro de Imóveis. 2007. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

70.

BRANDELLI, L.. Temas de Direito Civil e sua Ingerência na Atividade Notarial e Registral Imobiliária. 2006. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

71.

BRANDELLI, L.. Apresentação de Proposta de Enunciados. 2006. (Apresentação de Trabalho/Simpósio).

72.

BRANDELLI, L.. Função jurídica, econômica e social do Registro de Imóveis. 2006. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

73.

BRANDELLI, L.. O direito de acrescer na doação. Algumas observações sobre o parágrafo único do art. 551 do Cód. Civil. 2006. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

74.

BRANDELLI, L.. Função econômica e social do registro de imóveis diante da despatrimonialização do direito civil. 2005. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

75.

BRANDELLI, L.. Função econômica e social do Registro de Imóveis: Uma introdução aos princípios registrais imobiliários. 2005. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

76.

BRANDELLI, L.. Ata notarial: configuração do instituto. 2004. (Apresentação de Trabalho/Seminário).

77.

BRANDELLI, L.. Ata Notarial, Reconhecimento de Firma, Autenticação de Documentos e Testamentos.. 2003. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

78.

BRANDELLI, L.. Atuação notarial em uma economia de mercado: a tutela do hipossuficiente. 2002. (Apresentação de Trabalho/Congresso).

79.

BRANDELLI, L.. Função Notarial. 2001. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

80.

BRANDELLI, L.. Ata Notarial. 2001. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

81.

BRANDELLI, L.. Ata Notarial - História e aplicação no Mundo Contemporâneo. 2001. (Apresentação de Trabalho/Seminário).

82.

BRANDELLI, L.. Constitucionalização do Direito Privado. 1999. (Apresentação de Trabalho/Simpósio).

83.

BRANDELLI, L.. Teoria Geral do Direito Notarial. 1999. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

84.

BRANDELLI, L.. Teoria Geral do Direito Notarial. 1998. (Apresentação de Trabalho/Conferência ou palestra).

Outras produções bibliográficas

1.

BRANDELLI, L.. Diálogos para uma (re)interpretação da súmula 84 do Superior Tribunal de Justiça: uma crítica ao viés cognitivo jurisdicional a partir da comparação de sistemas registrares imobiliários. Belo Horizonte, 2022. (Prefácio, Pós-facio/Prefácio)>.

2.

BRANDELLI, L.. Assentos Registrares Provisórios. Rio de Janeiro, 2021. (Prefácio, Pós-facio/Prefácio)>.

3.

BRANDELLI, L.. A boa-fé do artigo 34 da Lei Hipotecária: uma revisão crítica da posição dominante na doutrina e na jurisprudência. São Paulo - SP: Revista dos Tribunais, 2018. (Tradução/Artigo).

4.

BRANDELLI, L.. Protagonismo Judicial. Novo Ativismo e Teoria Geral da Função Jurisdicional. São Paulo - SP, 2017. (Prefácio, Pós-facio/Apresentação)>.

Bancas

1.

SILVA, F. M. T.; **BRANDELLI, L.**; BRANDAO, D. V. C.. Participação em banca de Tarcísio Almeida Corrêa. Lei das Garantias e a Extrajudicialização dos Conflitos Cíveis e Empresariais. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

2.

BRANDELLI, L.; WEYERMULLER, A. R.; COULON, F. K.; TRINDADE, M. G. N.. Participação em banca de José Thomaz Cunha Gervásio de Oliveira. Registro de Imóveis e a Tecnologia Blockchain: A Tokenização dos Negócios Imobiliários. 2025. Dissertação (Mestrado em Direito da Empresa e dos Negócios) - Universidade do Vale do Rio dos Sinos.

3.

BRANDELLI, L.; SILVA, F. M. T.; BRANDAO, D. V. C.. Participação em banca de Heuler Costa Lourenço. A Adjudicação Compulsória Extrajudicial de Imóveis Como Forma de Solução de Conflitos Cíveis e Empresariais: Um Caminho Para a Extrajudicialização e o Efetivo Acesso à Justiça. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

4.

PEGHINI, C. C.; CAVALCANTI, A. E. L. W.; **BRANDELLI, L.**.. Participação em banca de George Rodrigues da Silveira Neto. O Efeito da Fé Pública Registraral na Due Diligence Preventiva de Conflito Realizada no Ambiente Empresarial de Transmissões Imobiliárias. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

5.

BRANDELLI, L.; AHUALLI, T. M.; CARLINI, A. L.. Participação em banca de Adriano Machado Rocha Filho. O Microsistema da Execução Imobiliária Extrajudicial e o Papel do Registro de Imóveis na Resolução de Conflitos Empresariais. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

6.

BRANDELLI, L.; DIETRICH, W. G.; PIAIA, T. C.. Participação em banca de MOACYR PETROCELLI DE ÁVILA RIBEIRO. "FE PÚBLICA REGISTRAL NO BRASIL Diagnóstico, críticas e propostas de aperfeiçoamento da proteção ao adquirente de boa-fé pelo sistema registral imobiliário. 2025. Dissertação (Mestrado em Função Social do Direito) - Faculdade Autônoma de Direito.

7.

BRANDELLI, L.; SILVA, F. M. T.; BRANDAO, D. V. C.. Participação em banca de Gustavo Henrique Fernandes Sganzerla. A Resolução Online de Disputas Decorrentes de Contratos de Adesão. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

8.

BRANDELLI, L.; NALINI, J. R.; LIMA, C. R. P.; PONZILACQUA, M. H. P.. Participação em banca de Assuero Rodrigues Neto. A tutela da função socioambiental no serviço de Registro de Imóveis. 2023. Dissertação (Mestrado em Direito) - Universidade de São Paulo.

9.

SILVA, F. M. T.; Tartuce Silva, F.; **BRANDELLI, L.**. Participação em banca de Daniel de Araujo Correa. A mediação no âmbito do direito privado realizada pelo tabelião. 2022. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

10.

SILVA, F. M. T.; SCAVONE JUNIOR, L. A.; **BRANDELLI, L.**. Participação em banca de Henrique Almeida Ribeiro. Alienação Fiduciária em Garantia, Sentença Arbitral e Execução Extrajudicial. 2021. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

11.

BRANDELLI, L.; CORREA, A. R.; SERPA, P. R. E.; BENEMOND, F.. Participação em banca de Bruno Maglione Nascimento. O Buil to Suit e a Eficácia Parcial da Cláusula de Vigência. 2020 - Fundação Getulio Vargas - Matriz.

12.

BRANDELLI, L.; ALVIM, E. P. A.; THAMAY, R. F. K.. Participação em banca de Giovanna Truffi Rinaldi. Fraude à Execução Imobiliária na Vigência do Código de Processo Civil de 2015 e Seus Reflexos no Registro de Imóveis. 2017. Dissertação (Mestrado em Função Social do Direito) - Faculdade Autônoma de Direito.

13.

BRANDELLI, L.; VILLAS BOAS, R. V.; VANZELLA, J. M. M.. Participação em banca de Anderson Henrique Teixeira Nogueira. O Registro Imobiliário Urbanístico Realista: Concretizando e Evoluindo o Direito à Moradia. 2015. Dissertação (Mestrado em Programa de Mestrado em Direito) - Centro Universitário Salesiano São Paulo.

14.

BRANDELLI, L.; RABELO, M. A.; MAZZEI, R. R.. Participação em banca de Natália Bastos Bechepeche Antar. A ata notarial e o processo. 2013. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Universidade Federal do Espírito Santo.

Teses de doutorado

1.

BENACCHIO, M.; MARQUES, S. R. M.; ALMEIDA, M. E. M.; DEZEM, R. M. M. M.; **BRANDELLI, L.**. Participação em banca de Jamili Simões. O Caráter Objetivo-Vinculante da Responsabilidade Social Empresarial no Brasil. 2025. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade Nove de Julho.

2.

BRANDELLI, L.; MENKE, F.; REICHELT, L. A.; BODNAR, Z.; ANDRADE, F. S.. Participação em banca de Alan Jece Baltazar. A prestação de serviços digitais na atividade notarial como desafio para a essencialidade da atuação do agente público. 2024. Tese (Doutorado em Direito) - Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul.

3.

J. L. G. de Almeida; **BRANDELLI, L.**; Falcone Garcia, F. H.; Tomasevicius Filho, E.; Dabus Maluf, A. C. R. F.; Marques Júnior, J. J.. Participação em banca de Maria Gabriela Venturoti Perrotta. Procuração Para Cuidados de Saúde: Alternativa Extrajudicial Para Vulnerabilidades Futuras. 2024. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade de São Paulo.

4.

SILVEIRA, D. B.; **BRANDELLI, L.**; MOLLICA, R.; LAGO, I. J.; ROSSIGNOLI, M.. Participação em banca de Lorrane Matuszewski Machado. Análise jurídico-econômica dos sistemas registrais imobiliários brasileiro e norte-americano: Uma crítica ao viés cognitivo jurisdicional. 2021. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade de Marília.

5.

ALMEIDA, C. A. L.; PINTO, A. M. F.; ALMEIDA, M. P.; DAVIDOVICH, A. T. F.; FILPO, K. P. L.; **BRANDELLI, L.**. Participação em banca de Anna Beatriz Pereira Almeida do Amaral. A Virtude da Justiça e o Acesso Como Direito. 2020. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade Estácio de Sá.

6.

GAMA, G. C. N.; CIOTOLA, M. R.; SOUZA, A. L. G. E.; PECEGO, D. N.; **BRANDELLI, L.** Participação em banca de Fabiano Pereira Almeida do Amaral. Justiça Cega aos Olhos do Objetivismo, Filosofia de Ayn Rand. 2020. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade Estácio de Sá.

7.

BRANDELLI, L.; NETTO, J. M. A. A.; DONNINI, R.. Participação em banca de Rafael Ricardo Gruber. A proteção do adquirente de boa-fé no direito brasileiro: a ineficácia de ônus ocultos em face do adquirente de boa-fé. 2020. Tese (Doutorado em Direito) - Pontifícia Universidade Católica de São Paulo.

8.

BRANDELLI, L.; ANDRADE, F. S.; BALDISSERA, F. M.; CACHAPUZ, M. C. M.. Participação em banca de Magno Flores Alves. A Fundamentação Jurídica das Garantias Rotativas no Direito Brasileiro. 2018. Tese (Doutorado em Direito) - Universidade Federal do Rio Grande do Sul.

Qualificações de Doutorado

1.

BRANDELLI, L.; REIS, D. G. F. P.; GARBACCIO, G. L.; BENICIO, H. A. C.; LAGO, I. J.. Participação em banca de Jean Karlo Woiciechoski Mallmann. Inventário Eletrônico Estatístico do Registro de Imóveis (IERI-E): Análise Crítica do Procedimento Para o Controle da Malha Imobiliária Registral no Brasil. 2025. Exame de qualificação (Doutorando em Programa de Pós-Graduação em Direito) - INSTITUTO BRASILEIRO DE ENSINO, DESENVOLVIMENTO E PESQUISA.

2.

BRANDELLI, L.; MENKE, F.; FACCHINI NETO, E.; ANDRADE, F. S.. Participação em banca de Alan Jece Baltazar. A prestação de serviços digitais na atividade notarial como desafio para a essencialidade da atuação do agente público. 2023. Exame de qualificação (Doutorando em Direito) - Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul.

3.

BRANDELLI, L.; SILVEIRA, D. B.; MOLLICA, R.. Participação em banca de Lorrane Matuszewski Machado. A importância dos sistemas de registro de imóveis para a economia e a criação de externalidades negativas por decisões judiciais que vulneram suas bases. As decisões tomadas com bases em vieses cognitivos: Uma análise sob a ótica da análise econômica do direito. 2021. Exame de qualificação (Doutorando em Direito) - Universidade de Marília.

Qualificações de Mestrado

1.

PEGHINI, C. C.; DEZEM, R. M. M. M.; **BRANDELLI, L.** Participação em banca de George Rodrigues da Silveira Neto. A Fé-Pública Registral: Como Compatibilidade da Boa-Fé com o Registro de Imóveis e seu Alcance na Due Diligence Realizada por Profissionais da Intermediação das Transmissões de Imóveis. 2025. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

2.

BRANDELLI, L.; PEGHINI, C. C.; AHUALLI, T. M.. Participação em banca de Adriano Machado Rocha Filho. O Protagonismo do Registro de Imóveis no Sistema Extrajudicial de Recuperação de Créditos Imobiliários. 2025. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

3.

BRANDELLI, L.; AHUALLI, T. M.; PEGHINI, C. C.. Participação em banca de Adriano Machado Rocha Filho. O Protagonismo do Registro de Imóveis no Sistema Extrajudicial de Recuperação de Créditos Imobiliários. 2025. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

4.

SILVA, F. M. T.; BRANDAO, D. V. C.; **BRANDELLI, L.** Participação em banca de Heuler Costa Lourenço. A Adjudicação Compulsória Extrajudicial de Imóveis Como Forma de Solução de Conflitos Cíveis e Empresariais: Um Caminho Para a Extrajudicialização e o Efetivo Acesso à Justiça. 2025. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

5.

SILVA, F. M. T.; **BRANDELLI, L.**; BRANDAO, D. V. C.. Participação em banca de Tarcísio Almeida Corrêa. Lei das Garantias e a Extrajudicialização dos Conflitos Cíveis e Empresariais. 2024. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

6.

BRANDELLI, L.; J. L. G. de Almeida; R. A. Cantuária. Participação em banca de Jorge Rachid Haber Neto. Teoria geral dos direitos civis patrimoniais indiretos do incapaz. 2022 - Faculdade de Direito da USP.

7.

BRANDELLI, L.; PONZILACQUA, M. H. P.. Participação em banca de Assuero Rodrigues Neto. A TUTELA DA FUNÇÃO SOCIOAMBIENTAL DA PROPRIEDADE NO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS. 2022. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado) - Faculdade de Direito da USP.

8.

BRANDELLI, L.; PILATI, A. F.; PINTO, F. C. S.. Participação em banca de Gian de Souza Novaz. Registro de Imóveis e o direito fundamental à segurança [jurídica]. 2022. Exame de qualificação (Mestrando em Direito) - Universidade de Passo Fundo.

9.

SILVA, F. M. T.; Tartuce Silva, F.; **BRANDELLI, L.** Participação em banca de Daniel de Araújo Correa. A mediação no âmbito empresarial realizada pelos cartórios. 2021. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

10.

SILVA, F. M. T.; **BRANDELLI, L.;** SCAVONE JUNIOR, L. A.. Participação em banca de Henrique Almeida Ribeiro. Protesto Extrajudicial de Sentença Arbitral. 2020. Exame de qualificação (Mestrando em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito.

11.

BRANDELLI, L.; SILVA, F. M. T.; REGIS, M. L. D.. Participação em banca de Assuero Rodrigues Neto. Responsabilidade Civil dos Delegatários das Serventias Extrajudiciais. 2019. Exame de qualificação (Mestrando em Função Social do Direito) - Faculdade Autônoma de Direito.

12.

BRANDELLI, L.; SILVA, F. M. T.; GRAMSTRUP, E. F.. Participação em banca de Rodrigo Rodrigues Correia. Abuso do Direito na Usucapião Extrajudicial. 2018. Exame de qualificação (Mestrando em Função Social do Direito) - Faculdade Autônoma de Direito.

1.

BRANDELLI, L.; FRANZOLIN, C. J.. Participação em banca de Matheus Luiz Orrigo de Oliveira. Aparência Jurídica e Registro Imobiliário. 2015. Trabalho de Conclusão de Curso (Graduação em Direito) - Pontifícia Universidade Católica de Campinas.

Participação em bancas de comissões julgadoras

Concurso público

1.

CAMPOS JUNIOR, W. S. N.; BRITO, S. S.; MACIEL, E. B.; MACHIONI, J. A.; GARCIA, E. C.; GALHARDO JUNIOR, J. B.; **BRANDELLI, L.**; BONILHA FILHO, M. M.; GONCALVES, C. J. M.; COSTA, J. W. B.; PINHO, J. P. R.; CHAVES, C. F. B.; ALVES, J. C.; BALDUINO, M. S.. 10º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e Registro do Estado de São Paulo. 2015. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

2.

BRANDELLI, L.. 5º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e Registro do Estado de São Paulo. 2008. SAO PAULO TRIBUNAL DE JUSTICA.

Eventos

Participação em eventos, congressos, exposições e feiras

1.

XV Fórum de Integração Jurídica. Qualificação Registral Imobiliária: Dos Títulos aos Processos Registrais. 2025. (Congresso).

2.

XI Forum de Integração Jurídica. GRUPO DE PESQUISAS CIENTÍFICAS DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS. 2020. (Congresso).

3.

XI Forum de Integração Jurídica. O REGISTRO DE IMÓVEIS E A INTERNET. 2020. (Congresso).

4.

XI Fórum de Integração Jurídica. GRUPO DE PESQUISAS CIENTÍFICAS DO DIREITO COMPARADO E DO DIREITO E ECONOMIA. 2020. (Congresso).

5.

A nova Lei de Introdução às Normas do Direito Brasileiro (LINDB) sob a ótica do empreendimento imobiliário. Análise Econômica da LINDB: Segurança Jurídica e o Mercado Imobiliário. 2019. (Simpósio).

6.

Conferência Nacional dos Cartórios. Função econômica do Registro de Imóveis. 2019. (Congresso).

7.

III Jornada Bahiana de Direito Registral e Imobiliário. Registro de atos jurídicos atípicos. 2019. (Congresso).

8.

Simpósio de Direito Imobiliário Comparado. Direito Imobiliário Comparado. 2019. (Simpósio).

9.

I Congresso dos Notários e Registradores do Maranhão. Usucapião extrajudicial. 2018. (Congresso).

10.

I Congresso IBRADIM de Direito Imobiliário. Condomínio de lotes. 2018. (Congresso).

11.

XX Congresso Brasileiro de Direito Notarial e de Registro. Coordenação mesa Debates Acadêmicos. 2018. (Congresso).

12.

VIII Fórum de Integração Jurídica - Direito Notarial e de Registro. O direito de laje e seu impacto nos aglomerados urbanos. 2017. (Congresso).

13.

Workshop Blockchain e o futuro do Registro de Imóveis Eletrônico. 2017. (Simpósio).

14.

Prática de Direito Imobiliário. Procedimento do registro imobiliário.. 2007. (Congresso).

15.

16º Encontro Estadual de Notários e Registradores de Minas Gerais. Função Econômica, Jurídica e Social do Registro de Imóveis.. 2006. (Congresso).

16.

Função jurídica, econômica e social do Registro de Imóveis.. Função jurídica, econômica e social do Registro de Imóveis.. 2006. (Congresso).

17.

Temas de direito civil e sua ingerência na atividade notarial e registral imobiliária. e ata notarial.. Temas de direito civil e sua ingerência na atividade notarial e registral imobiliária. e ata notarial.. 2006. (Congresso).

18.

XXXIII Encontro dos Oficiais de Registro de Imóveis do Brasil. O direito de crescer na doação. Algumas observações sobre o parágrafo único do art. 551 do C.C.. 2006. (Congresso).

19.

Função econômica e social do Registro de Imóveis: Uma introdução aos princípios registrais imobiliários.. Função econômica e social do Registro de Imóveis: Uma introdução aos princípios registrais imobiliários.. 2005. (Congresso).

20.

XV Congresso Internacional de Direito Registral. Função econômica e social do registro de imóveis diante da despatrimonialização do direito civil.. 2005. (Congresso).

21.

Ata Notarial - uma revolução no processo civil. Ata Notarial. 2004. (Congresso).

22.

Ata Notarial, Reconhecimento de Firma, Auteticação de Documentos e Testamentos.. Ata Notarial, Reconhecimento de Firma, Auteticação de Documentos e Testamentos.. 2003. (Congresso).

23.

VII Congresso Notarial do Mercosul. Atuação Notarial em uma economia de mercado - a tutela do hipossuficiente. 2002. (Congresso).

24.

Ata Notarial. Ata Notarial. 2001. (Congresso).

25.

Ata Notarial - História e aplicação no Mundo Contemporâneo. Ata Notarial. 2001. (Congresso).

26.

Função Notarial. Função Notarial. 2001. (Congresso).

27.

Constitucionalização do Direito Privado. Constitucionalização do Direito Privado. 1999. (Congresso).

28.

Teoria Geral do Direito Notarial. Teoria Geral do Direito Notarial. 1999. (Congresso).

29.

Teoria Geral do Direito Notarial. Teoria Geral do Direito Notarial. 1998. (Congresso).

1.

BRANDELLI, L.; SALVO, V. I. ; MAZITELI NETO, C. . Sípósio de Direito Imobiliário Comparado. 2019. (Outro).

2.

BRANDELLI, L.. VIII Fórum de Integração Jurídica - Direito Notarial e de Registro. 2017. (Congresso).

3.

BRANDELLI, L.; MEKKI, M. . Journée d'étude Franco-Brésilienne: L'avenir du Notariat. 2015. (Congresso).

Orientações

Orientações e supervisões concluídas

Dissertação de mestrado

1.

Adriano Machado Rocha Filho. O Microsistema da Execução Imobiliária Extrajudicial e o Papel do Registro de Imóveis na Resolução de Conflitos Empresariais. 2025. Dissertação (Mestrado em Mestrado em Direito) - Escola Paulista de Direito, . Orientador: Leonardo Brandelli.

Outras informações relevantes

Coordenador dos II e III Cursos de Extensão Universitária em Direito Imobiliário da Faculdade Autônoma de Direito de São Paulo, realizados nos anos de 2006 e 2007.

Página gerada pelo Sistema Currículo Lattes em 26/02/2026 às 13:07:56

Somente os dados identificados como públicos pelo autor são apresentados na consulta do seu Currículo Lattes.

[Configuração de privacidade na Plataforma Lattes](#)